

ASSISTENTIEWONINGEN MODERATO MENEN

Zo lang mogelijk thuis blijven is wat de meeste ouderen willen. Maar soms wordt de eigen woning te groot, kan men moeilijker de trappen op, wordt het onderhoud veel te zwaar, ...
Een assistentiewoning biedt een mogelijkheid om zelfstandig te wonen, samen met andere ouderen en met hulp op maat binnen bereik.



OCMW MENEN

Waar?

De 26 assistentiewoningen(flats) zijn gelegen in de Volkslaan 304 te Menen, op de site Symfonie, in de onmiddellijke nabijheid van het Lokaal Dienstencentrum Allegro en het Woonzorgcentrum Andante.

Voorwaarden

De Kandidaat bewoner moet minimum 65 jaar zijn.

Er zijn:

- geen inkomensvoorwaarden (zowel iemand met een hoog als een laag inkomen kan zich kandidaat stellen)
- geen eigendomsvoorwaarden

Omschrijving flat

Elke flat bestaat uit een woonkamer met keukenblok, slaapkamer, badkamer, berging en heeft een eigen balkon met buitenberging. Alle modern comfort is er aanwezig om voor ouderen het wonen aangenaam te maken en vlot te laten verlopen.

Via een noodoproepsysteem kan zowel overdag als 's nachts een beroep gedaan worden op gekwalificeerd personeel van een woonzorgcentrum.

In de gemeenschappelijke leefruimte is er mogelijkheid om anderen te ontmoeten en activiteiten te organiseren.

Huurprijs:

- dagprijs eenslaapkamerflat (huur + kosten):
€ 28,81 per dag voor alleenstaande
€ 30,65 per dag voor koppels
 - dagprijs tweeslaapkamerflat (huur + kosten):
€ 32,39 per dag voor alleenstaande
€ 34,23 per dag voor koppels
- In deze dagprijs zijn inbegrepen:
- huur van de flat;
 - 24u/24u permanentie bij noodoproepen;

- onderhoud en schoonmaak van de gemeenschappelijke delen;
- energieverbruik gemeenschappelijke delen;
- onroerende voorheffing;
- brandverzekering gebouw;
- verzekering burgerlijke aansprakelijkheid bewoners;
- standaard abonnement televisiedistributie;
- interventies technische dienst;

Aanvraag of verdere inlichtingen

Aanvraag bij sociale dienst Thuis- en Ouderenzorg 056/52 72 62
thuiszorg@menen.be, www.ocmwmenen.be